

総務部

【総括】

会館整備

平成30年度会館整備PTからの報告を受けて、令和元年度会館耐震診断検査を実施し、耐震診断を行った建築事務所より診断結果の報告がされた。令和元年度耐震診断報告を受けて2回の会館整備PT会議を開催し、耐震診断結果から会館の耐震性能の安全性は無いとの判定により、PT会議としては耐震補強、建替え（移転含む）、賃貸移行等について、情報の収集・整理を行い令和2年度も継続して会議を開催して答申書を取り纏めたい。（詳細については、別紙中間報告書及び資料を参照願います。）

非調査士実態調査の実施

各支部の協力により平成30年12月1日から平成31年1月31日の2か月間受付の登記申請につき調査を行った。違反が疑われた件数は昨年50件に対し本年41件と減少し、内容も悪質なものは少なかった。

市民講座の開催

例年法務局の14条地図作成作業に合わせ「不動産登記における諸課題と地図作成作業について」をテーマに市民講座と無料相談会を行っている。無料相談会については好評であるが、法務局の住民説明会も別日程で3日間予定されており市民講座への参加者が少数である為、次年度の開催は見送ることとした。

民法・不登法改正PT会議の開催

法務省民事局からの民法・不動産登記法（所有者不明土地関係）等の改正に関する中間試案に対する研究と意見交換を行い、意見書を作成して法務省民事局参事官室へ提出した。（参考に意見書の取り纏めた表を別紙として添付）

【事業報告】

1. 会員の業務と品位保持の指導

・第1回定例研修会

開催日：令和元年8月1日（木）

開催場所：長良川国際会議場、他（4元中継）

出席者数：266名／372名 出席率72%

研修内容：報告事項「大規模災害対策について」 副会長 臼井 理

テーマ1 「土地家屋調査士の倫理」

テーマ2 「土地家屋調査士制度の現在と将来」

講師 日本土地家屋調査士会連合会 副会長 鈴木 泰介様

2. 岐調通信の発行

第1回 令和元年 8月15日(木)発行

第2回 令和元年12月27日(金)発行

3. 会員名簿の作成と発行

令和元年10月発行

4. 制度改革への対応

(1) 空家等対策について

- ・岐阜県空家等対策協議会への出席

日 時：令和元年5月31日(金)

出席者：総会と重なったため欠席

(2) その他

随時対応

5. 組織の整備と充実

(1) 組織運営

- ・効率的な組織の運営方法の見直し
- ・組織図の見直し

(2) 会館整備

- ・PT会議の開催 於：岐阜県土地家屋調査士会館

日 時：第1回 令和元年11月25日(月)

第2回 令和2年2月14日(金)

- ・耐震性能診断の実施と診断結果の報告

(3) 危機管理対策

- ・危機管理対策に関する規則等の整備
- ・防災訓練の実施

日 時：令和元年10月4日(金)

9：00 東海地震発生を想定し緊急連絡網を発信

11：00までに報告のあったものを集計

13：30から災害対策本部会議開催

会員数372名 連絡が取れた人数324名

- ・岐阜市と本会、公嘱協会との防災協定に関する事前協議

6. 会則・規則・規程の整備

- ・会則モデルの一部改正に伴う会則改正案を作成

7. 他士業、中部ブロック協議会との協調

(1) 岐阜県士業連絡協議会事業への参加

- ・第32回定期総会
日 時：令和元年7月10日（水）
場 所：グランヴェール岐山
出席者： 1名
- ・第1回協議会
日 時：令和元年9月4日（水）
場 所：グランヴェール岐山
出席者： 2名
- ・第2回協議会
日 時：令和2年3月16日（月）
場 所：グランヴェール岐山
出席者： 1名
- ・第32回『何でも相談フェア』
日 時：令和2年3月16日（月）
場 所：岐阜市役所
新型コロナウイルス対策の為中止
- ・会員交流会
日 時：令和2年3月16日（月）
場 所：グランヴェール岐山
新型コロナウイルス対策の為中止

(2) ゴルフ大会等への参加

- ・第34回日調連親睦ゴルフ大会（担当：千葉会）
日 時：令和元年10月27日（日）、10月28日（月）
場 所：前夜祭 京成ホテルミラマーレ（千葉市）
 ゴルフ大会 東急セブンハンドレッドクラブ（千葉市）
参 加 者：前夜祭1名、ゴルフ大会3名、観光0名、延べ4名
- ・第35回中部ブロック協議会親睦ゴルフ大会（担当：富山会）
日 時：令和元年10月20日（日）、10月21日（月）
場 所：前夜祭 ANAクラウンプラザホテル富山
 ゴルフ大会 太閤山カントリークラブ
参 加 者：前夜祭5名、ゴルフ大会7名、観光0名、延べ12名
- ・岐阜県士業連絡協議会第33回親睦ゴルフ大会
日 時：令和元年10月30日（水）
場 所：各務原カントリークラブ

出席者：参加要請人数 4名

8. 非調査士実態調査の実施

調査対象：平成30年12月1日～平成31年1月31日受付登記申請書

開催日	登記所名	調査員 (延べ人数)	違反が疑われた事件数
11月13日(水)	本局不動産登記部門	岐阜支部 15名	17件
10月7日(月)	八幡支局	岐阜支部 1名	0件
10月10日(木)	大垣支局	大垣支部 4名	5件
11月5日(火)	美濃加茂支局	中濃支部 6名	10件
10月15日(火)	多治見支局	東濃支部 4名	6件
10月24日(木)	中津川支局	東濃支部 4名	3件
10月2日(水)	高山支局	高山支部 3名	0件

合計41件

9. 市民講座の開催

(1) 準備委員会の開催 於：岐阜県土地家屋調査士会館

第1回 令和元年 9月12日(木) 出席者8名

第2回 令和元年11月14日(木) 出席者8名

(2) 市民講座、無料相談会の開催

・岐阜市

日時：令和2年 1月18日(土)

場所：岐阜市民会館

参加者：9名(スタッフ)

来場者：23名(うち一般市民16名、官公署5名、会員2名)

無料相談会

相談員：3名(うち2名はスタッフが兼務)

相談件数：3件

10. 無料相談への対応

(1) 第10回全国一斉不動産表示登記無料相談会

(日調連主催、岐阜地方法務局後援)

日 時：令和元年 7月28日(日)

場 所：マーサ21(岐阜市正木中)

相談員：4名

スタッフ：7名

法務局：2名

相談件数：6件

(2) 全国一斉！法務局休日相談所(岐阜地方法務局主催)

日 時：令和元年10月6日(日)

場 所：イオン柳津店(岐阜市柳津町)

相談員：2名

相談件数：来所者22名、相談31件

(3) 一日合同行政相談所(行政監視行政相談センター主催)

名 称	開催日	開催場所	相談員	相談件数
岐阜一日合同行政相談所	10月10日 (木)	岐阜市正木中1丁目2番1号 マーサ21 4階マーサホール	1名	7件
大垣一日合同行政相談所	10月24日 (木)	大垣市神田町1丁目1番地 大垣市役所仮庁舎 弘光舎ビル4階ホール	1名	3件
高山一日合同行政相談所	10月17日 (木)	高山市花岡町2丁目18番地 高山市役所 地下市民ホール	1名	1件

(4) 相続登記等相談会(岐阜地方法務局主催)

日 時：令和2年2月16日(日)

場 所：岐阜地方法務局

相談員：1名 補助担当：1名

相談件数：6件

(5) 毎週水曜日の無料相談

場 所：岐阜県土地家屋調査士会館

1 1. 土地家屋調査士登録・調査士会入会説明会

日 時：令和2年2月27日（木）

場 所：岐阜県土地家屋調査士会館

参 加 者：合格者5名

1 2. その他

(1) 研修単位の12単位未取得者への指導

平成30年度12単位未取得者75名（内0単位者5名）

該当会員に対して令和元年5月に文書指導を行ったほか、会長指導を平成31年4月に行った。

(2) 会費未納者への指導

日 時：令和元年11月22日（金）1名

(3) 苦情及び紛議事案の処理について

苦情案件 処理済み：1件、継続中：2件

(4) 中部ブロック協議会総務・財務担当者会議への参加

第1回

日 時：令和元年7月6日（土）

場 所：三重県四日市市

参 加 者：3名

内 容：令和元年度活動方針について

各会の会務運営における問題点について

(5) 民法・不登法改正PT会議の開催 於：岐阜県土地家屋調査士会館

第1回 令和2年 2月 7日（金）

第2回 令和2年 2月27日（木）

(6) 総務部会の開催 於：岐阜県土地家屋調査士会館

第1回 令和元年 6月26日（水）

第2回 令和元年 9月 6日（金）

第3回 令和元年12月 6日（金）

第4回 令和2年 2月28日（金）

財 務 部

【総括】

収支計算書前頁の総括に記載

【事業報告】

1. 監査会の開催 於：岐阜県土地家屋調査士会館
第1回 監査会 平成31年 4月16日（火）
第2回 中間監査会 令和 元年10月23日（水）

2. 定額会費、事件数割会費の徴収
定額会費及び事件数割会費の徴収及び督促

3. その他
 - (1) 中部ブロック協議会総務・財務担当者会議への参加
第1回
日 時：令和 元年 7月 6日（土）
場 所：三重県四日市市
参 加 者：2名
内 容：令和元年度活動方針について
会務運営についての情報交換

 - (2) 財務部会の開催 於：岐阜県土地家屋調査士会館
第1回 令和 元年 6月26日（水）
第2回 令和 元年10月11日（金）
第3回 令和 2年 2月14日（金）

 - (3) 予算調整会議 於：岐阜県土地家屋調査士会館
令和 2年 3月23日（月）

業 務 部

【総括】

調査士法第25条第2項研究

各支部に研究計画を作成していただき、年度末に進捗状況の報告を受けた。

14条地図作成事業、リニア関連事業等の支部会員対応事業を考慮しての計画であるため、2年計画、3年計画で進めていただいている。

今回の主題：土地改良事業については、境界鑑定委員会との合同研究として、最後に成果纏め、製本作業が予定されている。

オンライン申請率向上に向けた体制整備及びサポートの実施

支部毎にサポートメンバーを選出していただき、一覧表を作成した。

ホームページ「会員の広場」に電子証明書の取得、図面以外の添付情報への電子署名方法等を掲載しているため、参考にさせていただきたい。

皆様にご協力していただいたアンケートについては、オンライン申請に対応を準備中の会員へのサポート及び法務局に対しての改善要求に利用する予定である。

調査士報告方式については、登記申請の際に法務局に出向く必要が無く、外出自粛に対応する有効な手法であるため、この方式での申請への対応も検討願いたい。

表題部所有者不明土地の登記

筆界特定制度と同様に、調査士が法務局等と協同して行う制度として始まったものである。初年度としては、法務局からの状況確認を中心に対応した。

元年度は、本局管内の土地を対象として探索委員が任命されたが、2年度以降は、支局管轄の会員にも探索委員の任命が広がる予定される。

【事業報告】

1. 土地家屋調査士業務に関する事項

(1) 調査士法第25条第2項研究

各支部にて継続事業として研究（境界鑑定委員会との合同研究）

主題：土地改良事業

岐阜支部：岐阜県下の概要、岐阜市他5地区を対象として研究。

2年計画として令和2年度支部研修会にて成果発表予定。

大垣支部：①過去の地籍調査、②土地改良地図の精度検証と不接合箇所について研究。3年計画として令和2年度支部研修会にて成果発表予定。

東濃支部：5ブロックに分け各地区についてのテーマを選考。2年計画として令和2年度に研究実施、支部研修会にて成果発表予定。

中濃支部：過去テーマを掘り下げて研究する。支部管内の土地改良関係文献を収集。3年計画として令和3年度支部研修会にて成果発表予定。

高山支部：高山市丹生川町内の2地区を対象として研究。3年計画として令和2年度取り纏め、成果の検証、令和3年度に支部研修会発表を予定。

(2) 官民境界確認事務に関する検討

岐阜県との官民境界確認事務に関する協議

第1回打合せ：令和元年7月5日（金）

第2回打合せ：令和元年11月6日（水）

意見交換会

日 時：令和元年11月18日（月）

場 所：OKBふれあい会館

参加者：岐阜県用地課2名、県下土木事務所10名、調査士会7名

内 容：官民境界確定事務マニュアルに関する要望
実務における問題点等

※「官民境界確定事務マニュアル（6次改正版）」を周知

(3) 業務研究

不動産登記制度に対応した研究

- ・オンライン申請率向上に向けた体制整備及びサポートの実施
各支部のサポートメンバーを選出し、一覧表を作成した。
ホームページにオンライン申請の環境設定等の情報を掲載した。
第4回定例研修会 令和元年12月5日（木）
テーマ1「調査士報告方式によるオンライン申請」
講 師：業務部理事 太田国広・宇田貴徳
アンケート調査を行い次年度以降の取り組みの材料とした。
- ・表題部所有者不明土地の登記（変則型登記）についての打合せ
法務局第1回打合せ：令和元年7月9日（火）
第2回打合せ：令和元年9月3日（火）
第3回打合せ：令和元年11月28日（木）
第4回打合せ：令和2年1月8日（水）
第5回打合せ：令和2年1月20日（月）
第6回打合せ：令和2年2月28日（金）

3月10日に岐阜支部会員5名が探索委員に任命された。(任命式は中止)

第2回定例研修会 令和元年9月19日(木)

テーマ1「変則型登記(表題部所有者不明土地の登記)に関する諸問題」

テーマ2「土地・建物の所有及び利用上の規制関連法(戸籍の読み方)」

講師：愛知県土地家屋調査士会 参与 花宮賢二様

2. 社会事業における土地家屋調査士の参画

所有者不明土地・管理放棄地・空家問題等の社会問題への対応

(1)「所有者不明土地法ガイドライン説明会」への参加

日時：令和元年5月28日(火)

場所：名古屋市芸術創造センター

主催：愛知県弁護士会

(2)「未登記を原因とする不動産問題について」の出前講座開催

出前講座①：(公社)岐阜県不動産鑑定士協会

日時：令和元年6月20日(木)

場所：岐阜産業会館 5F 第一会議室

講師：飯沼健悟会員

出前講座②：名古屋税理士会岐阜南支部

日時：令和元年11月13日(水)

場所：岐阜産業会館 5F 第一会議室

講師：飯沼健悟会員

(3)「所有者不明土地等問題シンポジウム」への参加

日時：令和元年11月27日(水)

場所：名古屋市中区役所ホール

主催：愛知県弁護士会

3. 中部ブロック協議会及び各会議への参加

(1) 中部ブロック協議会業務担当者会議への参加

日時：令和元年7月5日(金)

場所：プラトンホテル四日市

参加者：2名

(2) 業務部会の開催 於岐阜県土地家屋調査士会館

第1回 令和元年6月26日(水)

第2回 令和元年7月9日(火)

第3回 令和元年9月4日(水)

第4回 令和元年11月20日(水)

第5回 令和2年 2月26日(水)

研 修 部

【総括】

定例研修会

令和元年度は定例研修会を4回行った。岐阜・大垣・東濃・高山の各会場に研修部・サポーターが数名付き、各会場の事前準備・研修会の進行・撤収等を担当して頂いた。役員改選があったので、慣れないところからスタートしたが、回を追うごとに効率よく動くことができた。研修機材が使い初めから10年を越えるものもあり、故障したものについては、新しく買い換えをした。研修会の出席カード・アンケートを管理シートに入力しているが、令和元年度の本会主催の研修会への平均出席率は7割だった。毎回出席された会員には敬意を表するところである。

岐阜会新人研修会

新入会員が少数の中での一泊二日の研修会だったが、アンケート結果から概ね好評の研修会だった。

他会の研修会

近県で開催される研修会を中心として、他会の研修会を逐次会員の皆様へ周知した。都合により本会の研修会に出られなかった会員など、毎回数名の参加者を確認した。

ビデオライブラリ研修会

過去の研修会を取り扱い、年度末にビデオライブラリ研修会を開催する予定だったが、新型コロナウイルス感染拡大防止の為、中止とした。

研修計画立案会議

研修テーマを担当する各部署の代表者が集い、令和元年度の実施済み研修報告と2年度の研修計画をした。この会議では本会・各支部の研修結果や今後の予定を確認することができた。

【事業報告】

1. 単位制による会員研修会の開催

【定例研修会】

・第1回定例研修会 出席者 266名／372名 72%

開催日：令和元年8月1日(木)

開催場所：長良川国際会議場、ソフトピアジャパンセンター、
瑞浪商工会議所、飛騨・世界生活文化センター

付与単位：3.0単位

研修内容：テーマ1 「土地家屋調査士の倫理」

テーマ2 「土地家屋調査士の現在と将来」

講師 日本土地家屋調査士会連合会

副会長 鈴木 泰介 様

※研修会の約1週間前に研修部・サポーターによるWEB会議を開催。

第1回定例研修会ビデオ研修

開催日：令和元年8月3日（土）

開催場所：岐阜県土地家屋調査士会館

研修内容：第1回定例研修会のテーマをビデオにて研修

・第2回定例研修会 出席者 277名／373名 74%

開催日：令和元年9月19日（木）

開催場所：長良川国際会議場、ソフトピアジャパンセンター、
セラトピア土岐、飛騨・世界生活文化センター

付与単位：3.0単位

研修内容：テーマ1

「変則型登記（表題部所有者不明土地の登記）に関する諸問題」

講師 愛知県土地家屋調査士会 参与 花宮 賢二 様

テーマ2

「土地・建物の所有及び利用上の規制関連法（戸籍の読み方）」

講師 同 上

※研修会の1週間前に研修部・サポーターによるWEB会議を開催。

第2回定例研修会ビデオ研修

開催日：令和元年9月21日（土）

開催場所：岐阜県土地家屋調査士会館

研修内容：第2回定例研修会のテーマをビデオにて研修

・第3回定例研修会 出席者 239名／373名 64%

開催日：令和元年11月6日（水）

開催場所：長良川国際会議場、ソフトピアジャパンセンター、
セラミックパーク、飛騨・世界生活文化センター

付与単位：3.0単位

研修内容：テーマ

「筆界特定制度の現状と問題点ー今後についてー」

講 師 境界問題相談センターおおさか 推進委員長

西田 寛 様

※研修会の1週間前に研修部・サポーターによるWEB会議を開催。

第3回定例研修会ビデオ研修

開 催 日：令和元年11月9日（土）

開催場所：岐阜県土地家屋調査士会館

研修内容：第3回定例研修会のテーマをビデオにて研修

・第4回定例研修会 出席者 265名／373名 71%

開 催 日：令和元年12月5日（木）

開催場所：長良川国際会議場、ソフトピアジャパンセンター、
セラトピア土岐、飛驒・世界生活文化センター

付与単位：3.0単位

研修内容：テーマ1

「調査士報告方式によるオンライン申請」

講 師 本会業務部 太田 国広 理事、宇田 貴徳 理事

テーマ2

「便利なホームページの利用方法」

講 師 （公社）岐阜県公嘱協会理事 企画部

事業対策委員会（5名）

テーマ3

「ドローンによる測量実務」

講 師 （公社）岐阜県公嘱協会 林 克憲 副理事長

※研修会の1週間前に研修部・サポーターによるWEB会議を開催。

第4回定例研修会ビデオ研修

開 催 日：令和元年12月7日（土）

開催場所：岐阜県土地家屋調査士会館

研修内容：第4回定例研修会のテーマをビデオにて研修

・ビデオライブラリ研修【中止】

2. 岐阜会新人研修会の開催

開 催 日：令和元年9月27日（金）、28日（土）

開催場所：岐阜県土地家屋調査士会館

岐阜キャッスルイン

参加人数： 3名 (該当者5名 うち2名欠席)

研修内容：「会員心得」「筆界確認の実務」「調査士業務と報酬」「調測要領」

「実務研修 (資料調査・現地調査・調査素図の作成)」

「筆界特定手続と境界紛争解決手法」「立会の実務」

「実務研修の総括」

今回は3名という少人数の中での開催となった。アンケートの記載内容から受講者には概ね好評の研修会となった。

3. ライブオンシステムの運用及び研修インフォメーションの整備拡充

研修会情報を日調連研修インフォメーションに登録し、研修計画の際に活用する。

4. 中部ブロック協議会および連合会の事業への参画

(1) 中部ブロック協議会研修担当者会議に参加

第1回

開催日：令和元年7月5日(金)

場所：三重県四日市市西新地7番3号
プラトンホテル四日市

第2回

開催日：令和元年11月12日(火)

場所：愛知県土地家屋調査士会館
内容：新人会員業務研修会について

新入会員業務研修会

開催日：令和2年1月31日～2月2日 2泊3日

開催場所：KKRホテル名古屋

内容：実務研修

岐阜会参加人数：2名

(2日目午前の立会実地研修をオブザーバーとして参加)

(2) 日調連特別研修への協力

(3) 測量講習会(初級・中級)の開催

開催日：令和2年3月28日(土)

場 所：東海工業専門学校金山校
岐阜会参加人数：初級3名、中級3名

5. 研修部・業務推進サポーター合同会議の開催（同日サポーター委嘱式）

開 催 日：令和元年7月3日
場 所：岐阜県土地家屋調査士会館
参加人数：19名
内 容：研修サポーターの内容確認

※ライブオン会議が初めての会員との通信確認の為WEB会議を開催

開 催 日：令和元年7月8日
場 所：各事務所

6. 研修部会の開催

開催場所：岐阜県土地家屋調査士会館
第1回 開 催 日：令和元年 6月26日
第2回 開 催 日：令和元年 7月 3日
第3回 開 催 日：令和元年 9月27日
第4回 開 催 日：令和元年12月20日

7. 令和2年度研修計画立案合同会議の開催

開 催 日：令和2年1月24日
場 所：岐阜県土地家屋調査士会館
出 席 者：各務副会長・総務部長・業務部長
公嘱協会企画部長・センターぎふ運営委員長
境界鑑定委員長・支部長（5支部）
研修部長・研修部次長・小木曾研修部理事

広 報 部

【総括】

会報の発行

第123号は電子版として初めて発行したが、編集過程に大きな混乱はなく、経費削減に貢献できた。

マスメディアによる制度広報

「所有者不明土地問題を考えるネットワーク岐阜」では、岐阜新聞に特集記事を掲載し、イベントへの参加募集も行った。

予定していたイベントは、新型コロナウイルス感染拡大防止のために延期となった。延期日は未定である。参加の応募が約120名あっただけに、延期は悔やまれた。

各種学校への制度広報

地上絵は、実施した3支部すべてが新聞に取り上げられ、広報として十分な成果があった。各支部の取り組みに対し、敬意を表するところである。

制度広報用グッズの作成及び配布

業務広報用チラシ（境界確認はお互いさま）と、日調連作成のパンフレット「境界確認のお願い」を会員へ配布した。業務広報用のチラシは、当会のホームページからもダウンロード可能であり、必要に応じて利用していただきたい。

【事業報告】

1. 会報の発行

(1) 第122号

発行日：令和元年8月9日（金）発行

発行部数：600部

(2) 第123号

発行日：令和2年1月6日（月）電子版にて発行

- ・第122号は会員、日調連、全国単位会、法務局、市町、図書館、工業高校、裁判所等に配布した。
- ・第123号は会員へ電子メールで送信したほか、法務局へ印刷して配布した。
- ・発行にあたり、編集会議を7回開催した。

2. マスメディアによる制度広報

(1) 名刺広告（中日新聞）

掲 載 日：令和元年7月26日（金）

掲載会員数：会員75名、3法人

(2) 「所有者不明土地問題を考えるネットワーク岐阜」を通じた広報

・岐阜新聞に特集記事を掲載

掲 載 日：令和2年2月4日（火）

・シンポジウムへの参加

令和2年3月28日（土）に開催予定であったが延期された。

延 期 日：未定

場 所：岐阜柳ヶ瀬C I N E X

(3) ラジオ出演

東海ラジオ「タクマ・神野のどーゆーふー」内「飛びこみマイク」

放送日 令和2年1月15日（水）

東海ラジオ スポットCM

放送日 令和2年1月8日（水）～17日（金）合計30回

3. 各種学校への制度広報

出前講座、地上絵プロジェクトへの助成

大垣支部（地上絵）

日 時：令和元年11月8日（木）

場 所：海津市立吉里小学校

中濃支部（地上絵）

日 時：令和元年11月21日（木）

場 所：御嵩町立伏見小学校

高山支部（地上絵）

日 時：令和元年11月22日（金）

場 所：高山市立朝日小学校

岐阜支部（出前講座）

日 時：令和2年1月21日（火）

場 所：関市立関商工高等学校

中濃支部（出前講座）

日 時：令和2年2月12日（水）

場 所：岐阜県立可児工業高等学校

4. 制度広報用グッズの作成及び配布

- ・グッズの作成

作成数	ボールペン	5,000本
	うちわ	3,000枚
	ポケットティッシュ	10,000個

- ・業務広報用チラシの作成（境界確認はお互いさま）

- ・日調連作成の小冊子「知って得する、境界標の「知識」」を500冊購入し、事務局に備え付けた。

- ・日調連作成の小冊子「マンガでわかる土地家屋調査士のしごと」を500冊購入した。

- ・日調連作成のパンフレット「境界確認のお願い」を1,200部購入し、会員へ配布した。

- ・第10回全国一斉不動産表示登記無料相談会での広報活動

日 時：令和元年7月28日（日）

場 所：マーサ21（岐阜市正木中）

5. カレンダーの作成及び配布

2020年カレンダーを、公益社団法人岐阜県公共嘱託登記土地家屋調査士協会と共同で作成し、会員に配布した。

6. ホームページの運営

毎月1回の会員の入退会や研修単位取得状況の更新に加え、トップページの活動報告を12回更新した。

7. 中部ブロック協議会広報担当者会議への参加

日 時：令和元年7月6日（土）

場 所：プラトンホテル四日市

内 容：令和元年度事業計画について

8. その他

(1) 内閣府男女共同参画局が、女性の活躍促進のために取り組んでいる「理工チャレンジ」の「リコチャレ応援団体」に登録した。

<http://www.gender.go.jp/c-challenge/index.html>

(2) 広報部会の開催 於：岐阜県土地家屋調査士会館

第1回 令和元年6月26日（水）

第2回 令和2年2月28日（金）

境界鑑定委員会

【総括】

土地改良事業に関する研究

当初は業務推進サポーターに土地改良に関する研究をお願いしていたが、漠然とした指示でサポーターを困惑させてしまった。今後、土地改良事業研究は各支部の25条2項研究で行われていくため、境界鑑定委員会として土地改良研究のサポートをしていきたい。

広報活動

士業連絡協議会等に参加して弁護士会等へ測量鑑定業務及び競売物件に係る現況調査業務の働きかけを行う予定であったが、コロナウイルス感染拡大防止のために延期となってしまったので残念であった。

筆界特定制度推進への対応

筆界調査員、筆界特定室が日頃から感じている事や疑問などを話し合える場が今までなかったので、意見交換会は今後も定期的を開催していきたい。

【事業報告】

1. 境界鑑定講座

境界鑑定講座（第3回定例研修会）の開催

開催日：令和元年11月6日（水）

開催場所：長良川国際会議場、他（4元中継）

研修内容：テーマ「筆界特定制度の現状と問題点、今後について」

講師 大阪土地家屋調査士会 西田 寛 様

2. 研究、広報活動

（1）土地改良事業に関する研究

- ・当初の3カ年計画を廃止し、各支部の25条2項研究（土地改良に関する研究）に業務推進サポーターを参加させて頂く事とした。
- ・10月17日に業務推進サポーターを収集して全体会議を開催し今後の土地改良研究についての説明や意見交換を行った。

（2）広報活動

- ・岐阜地方裁判所及び支部に出向き、境界鑑定、測量鑑定業務および競売物件に係る現況調査業務の啓発活動を行った。

3. 中部地籍研究会へ研究員の派遣と支援

第1回

日 時：令和元年9月14日（土）

場 所：石川県土地家屋調査士会館で開催

参加者：老田利信鑑定委員長 飯沼健悟会員（前年度からの引継ぎ）

第2回

日 時：令和2年1月11日（土）

場 所：愛知県土地家屋調査士会館で開催

参加者：老田利信境界鑑定委員長 飯沼健悟会員

4. 筆界特定制度推進への対応

筆界調査委員と筆界特定室との意見交換会を開催

日 時： 令和2年1月20日 14：30～15：30

場 所： 岐阜地方法務局

内 容： 筆界特定手続きにおける課題や問題点などについて積極的な意見の交換を行い、筆界特定事件の円滑な調査と早期処理を図ることを目的とする。

（事前打ち合わせ）

日 時： 令和元年11月28日（木） 13：00～13：30

場 所： 岐阜地方法務局

参加者： （法務局） 岩田研総括表示登記専門官

（岐阜会） 老田利信境界鑑定委員長

日 時： 令和2年1月10日（金） 13：00～14：00

場 所： 岐阜地方法務局

参加者： （法務局側） 岩田研総括表示登記専門官

（岐阜会） 老田利信境界鑑定委員長

5. その他

（1）岐阜会新人研修会への講師派遣

日 時： 令和2年9月28日（土）

場 所： 岐阜県土地家屋調査士会館

内 容： 「筆界確認の実務」

(2) 鑑定委員会の開催

第1回 令和元年7月16日(火)

第2回 令和元年9月11日(水)

第3回 令和元年12月18日(水)

第4回 令和2年2月19日(水)

業務研究委員会

【総括】

表示登記研究会で行った表示登記総覧の建物に関する内容の見直し作業を行った。見直す必要があると判断した問題は、何れも法解釈で判断できる内容のもではないことから局長決済を得ることが難しいとの判断から、研究会で出た意見をまとめ表示登記研究会協議結果としてまとめることが出来た。

協議結果の詳細はホームページを参照。

【事業報告】

1. 表示登記研究会へ研究員の派遣

表示登記研究会の開催

第1回

- 日 時：令和元年 7月26日(金)
場 所：岐阜県土地家屋調査士会館
内 容：①法務局提出協議問題の検討
②土地家屋調査士会提出協議問題の検討
③表示登記総覧の見直しについて

第2回

- 日 時：令和元年11月 8日(金)
場 所：岐阜県土地家屋調査士会館
内 容：①表示登記総覧の見直しについて

第3回

- 日 時：令和2年 2月21日(金)
場 所：岐阜県土地家屋調査士会館
内 容：①表示登記総覧の見直しについて
②土地家屋調査士会提出協議問題の検討

2. 調査士制度及び業務に関する研究

(1) 表示登記総覧見直し作業

平成12年発行の表示登記総覧について、現在の登記事務の取り扱いと異なる問題事項、特に早急に対応が必要な問題を選定し見直し作業を行う。

(2) 地籍問題研究会への研究員派遣

次の地籍問題研究会へ研究員を派遣し、会員へ報告書を通じて情報を伝達する。

第25回定例研究会

- 日 時：令和元年7月13日(土)

場 所：機械振興会館地下2階ホール（東京都・港区）
内 容：変則型登記の現状と解消に向けて（変則型登記問題の一般論）

3. 研究報告書の作成

昨年度表示登記研究会でまとめた「引照点の概念と具体的事例の研究」について局長決裁が得られたため、冊子として発行し会員へ配布した。

4. その他

業務研究委員会の開催

第1回

日 時：令和元年7月17日(水)
場 所：岐阜県土地家屋調査士会館
内 容：第1回表示登記研究会に向けて

第2回

日 時：令和元年10月17日(木)
場 所：岐阜県土地家屋調査士会館
内 容：第2回表示登記研究会に向けて（総覧見直し作業）

第3回

日 時：令和2年2月5日(水)
場 所：岐阜県土地家屋調査士会館
内 容：第3回表示登記研究会に向けて（総覧見直し作業）

資料整備委員会

【総括】

1 資料等の管理 2 資料等の収集 3 資料等の整理

各支部にて行っている、資料の収集、整理、管理については、東濃・中濃支部については準備のみとなったが来年度は収集できる予定であり、岐阜・大垣・高山支部についてはそれぞれ予定の事業を完了していただいた。事務局を通じた収集資料データ提供の実証実験も行い、岐阜支部が行ってきた資料整備の成果については概ね可能ではあるが、データ化に至っていない資料等をどうするかなどの問題点や規則の改正等が必要であることなどが確認できた。また岐阜支部以外の支部の収集データについては、事務局を通じての提供方法には対応しきれていないことも分かった。来年度は整理方法についても検討していく予定である。

4 基準点使用システムの利用促進検討

対象市町村に対し令和2年度の包括承認および使用報告の適正管理のお願いを各支部長に依頼した。

5 その他

資料整備委員会を5回開催した。自身を含め半数以上の委員が初めてで分からないことだらけであったが、業務部長、副委員長、既存の委員さんに助けられて何とか初年度を終えられた。来年度はよりスムーズな運営が出来るようにしていきたい。

【事業報告】

1. 資料等の管理

- ・各支部による資料の管理状況の確認
事務局を通じた収集データ閲覧の仕組みの検討
- ・委員会にて実験を行い、問題点の確認をした。インデックス化され、収集データの検索が容易に行える状態になれば事務局でも対応可能なことが確認できた。

2. 資料等の収集

- ・各支部にて収集可能な資料の確認

3. 資料等の整理

- ・資料センター内資料のインデックス化と位置図の作成

4. 基準点使用報告システムの利用促進検討

- ・対象市町村に対し令和2年度の包括承認および使用報告の適正管理のお願いを各支部長に依頼した。

5. 資料整備委員会の開催

- 第1回 令和 元年 7月30日 (火)
- 第2回 令和 元年 9月 3日 (火)
- 第3回 令和 元年10月29日 (火)
- 第4回 令和 元年12月10日 (火)
- 第5回 令和 2年 2月18日 (火)

各支部にて以下のように取り組みを行っている。

・岐阜支部

資料センター内の資料についてスキャニング作業及びインデックス化、位置図の作成等の作業を実施した。(則武新田土地区画整理 換地図(岐阜市)、「旧土地台帳附属地図(更正図)」(各務原市)、羽島用水土地改良区(羽島市))換地図配置図デジタルデータを瑞穂市・本巣市について更新した。

・大垣支部

養老町押越地区の資料(換地図、面積計算書等)の収集、スキャニング作業及びインデックス化、位置図の作成を行った。

・東濃支部

恵那市土地区画整理からの換地図データ等の借用準備作業を行った。

・中濃支部

岐阜地方法務局美濃加茂支局備付資料を対象に資料の借用準備作業を行った。

・高山支部

岐阜地方法務局高山支局備付資料(未収集分 大野郡白川村、高山市一之宮町、高山市丹生川町)の資料収集、スキャニング作業及びインデックス化を行った。

境界管理委員会

【総括】

境界管理業務の広報

各支部で配布可能なイベントの洗い出しを行った。

境界管理委員会の開催

当初の予定どおり年5回の開催ができた。

資料整備委員会と合同開催し、経費削減に努めた。

【事業報告】

1. 境界管理業務の広報

前年度作成したPRパンフレットにつき、4支部6イベントで3200枚配布した。

2. 境界情報の管理手法の研究

地理院地図を使用した境界管理手法を推奨できるよう検討した。

3. 境界管理委員会の開催 於：岐阜県土地家屋調査士会館

第1回 令和元年 7月30日

第2回 令和元年 9月 3日

第3回 令和元年10月29日

第4回 令和元年12月10日

第5回 令和2年 2月18日

紛議調停委員会

【事業報告】

1. 令和元年度 委員会への申し立て

継続案件	0件
申立件数	0件
2. 紛議の調停委員会の開催
なし

境界紛争解決センターぎふ

【総括】

境界紛争解決センターぎふの事業については計画通り行うことが出来た。しかしながら、境界紛争についての相談手続と調停手続業務については、共に0件の状況となっている。本会の無料相談の件数も2件と少ない状況ではあるが、センターの利用がないことは境界紛争がないと喜んでいいのか残念というのか複雑である。

今後の方針としては、会員向けに定例研修会などを通じて内部広報を充実させ、センターの内容などの認知度を上げ、筆界特定制度との連携となる簡易調停や業務推進中の障害や境界紛争などお困りごとの解決のために利用していただけるように事業を行っていきたい。

【事業報告】

1. 境界紛争についての相談手続、調停手続業務
 - (1) 調停手続0件
 - (2) 相談手続0件

2. 「境界紛争解決センターぎふ」の要員研修会の開催
 - (1) 研修会の開催 要員研修会（筆界調査委員との合同研修会）
 - 日 時：令和元年9月12日（木）
 - 場 所：岐阜県土地家屋調査士会館
 - 内 容：・センター規則、運営規程、手続実施規程、費用規程の説明
 - ・要員の経験者による全体説明、グループディスカッション出席者：運営委員4名 調停員7名 相談員10名 調査員5名

3. 「境界紛争解決センターぎふ」の広報活動
 - (1) 対内広報として岐調会報を通じた会員への利用の呼びかけ
 - (2) 対外広報として弁護士会、法テラス、岐阜県警と岐阜県消費者相談センターを訪問して制度を広報

4. 筆界特定制度との連携の促進
 - 筆界特定室との間で、業務連携の協議会を2回開催
 - 第1回 令和元年6月4日（火） 於：岐阜県土地家屋調査士会館
 - 第2回 令和2年2月5日（水） 於：岐阜県土地家屋調査士会館

5. 無料相談会への協力

(1) 相談会への協力

- ・毎週水曜日の無料相談会への協力
無料相談2件について要員を派遣
- ・「第10回全国一斉不動産表示登記無料相談会」 要員4名派遣
日 時：令和元年7月28日（日）
場 所：マーサ21（岐阜市正木中）
- ・「全国一斉！法務局休日相談所」 要員1名派遣
日 時：令和元年10月6日（日）
場 所：イオン柳津店
- ・「一日合同行政相談所」相談員の派遣への協力 要員各会場1名派遣
岐阜会場 令和元年10月10日（木）マーサ21
高山会場 令和元年10月17日（木）高山市役所
大垣会場 令和元年10月24日（木）大垣市役所仮庁舎

6. 運営委員会の開催

- (1) 運営委員会の開催 於：岐阜県土地家屋調査士会館
- 第1回運営委員会 令和元年 7月 3日（水）
 - 第2回運営委員会 令和元年12月11日（水）
 - 第3回運営委員会 令和2年 2月14日（金）
 - 第1回調査士運営委員会 令和元年7月30日（火）
 - 第2回調査士運営委員会 令和元年9月2日（月）

7. その他

- (1) 中部ブロック協議会 境界問題相談センター長会議 出席
日 時：令和元年9月20日（金）
場 所：愛知県土地家屋調査士会館
- (2) あいち境界問題相談センター運営担保研修会 参加
日 時：令和2年2月25日（火）
場 所：ウイंकあいち